

完成見学会

3/7(土)・8(日) 開催時間 10:00~17:00



2-A棟・B棟 外観



2-B棟 リビング・ダイニング



2-A棟 玄関ポーチデッキ



2-B棟 リビング・ダイニング



2-B棟 玄関ポーチデッキ



2-A棟 キッチン

知多市にしの台
2-A棟
物件動画

ZEH HOUSE

知多市にしの台
2-B棟
物件動画

ZEH HOUSE

知多市にしの台
1-A棟
物件動画

kibaco

タツミホームは、ZEH 全棟標準

知多市にしの台

性能 × デザインで選ぶ
高断熱・高気密・高耐震の家

HEAT20 G2
断熱等級
6

国内最高レベル
耐震等級
3

エネルギー
消費等級
6



2-A棟 玄関ポーチデッキと庭



知多市
にしの台Ⅱ
Chita-shi Nishinodai
<1期・2期>



2-A棟 外観



知多市にしの台
Google MAPは
こちらから



拡大図

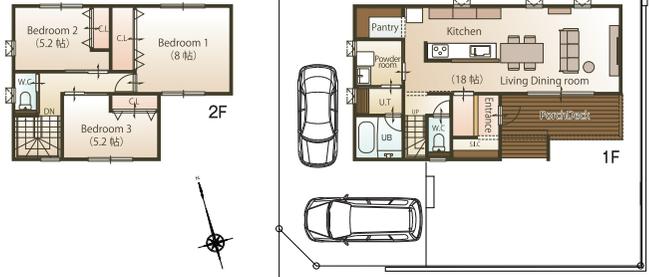


リビング・ダイニング

2-A棟 高性能省エネ住宅 3LDK+パントリー

4,920万円(税込) 土地面積/165.32㎡(50.01坪)
建物面積/96.06㎡(29.05坪)

外壁塗り壁仕上げ



※イメージベース



- 長期優良住宅
- ZEH 住宅仕様
- 太陽光パネル搭載
- オール電化住宅
- 玄関ポーチワイドデッキ(屋根付き)
- 大型シューズクローク
- 全窓樹脂サッシペアガラス

■にしの台(2期)物件概要
●所在地/知多市にしの台2丁目1414-1他 ●交通/名鉄常滑線「古見」駅まで徒歩30分 ●販売戸数/2戸 ●分譲価格(税込)/2-A棟:4,920万円、2-B棟:4,750万円 ●建物構造/木造在来工法2階建 ●土地面積/2-A棟:165.32㎡(50.01坪)、2-B棟:198.47㎡(60.03坪) ●建物面積/2-A棟:96.06㎡(29.05坪)、2-B棟:112.62㎡(34.06坪) ●建築確認番号/2-A棟:第2025建築確認01639号、2-B棟:第2025建築確認01652号 ●完成年月日/2026年3月 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住宅専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●都市計画/宅地造成等規制法 ●道路状況/前面道路、幅員6m ●設備/中部電力、公営上下水道 ●建築条件付宅地/販売区画/2区画 ●土地面積/2-D:165.29㎡(50.00坪)、2-C:207.37㎡(62.72坪) ●土地価格/2-C:1,450万円、2-D:1,730万円 ●土地権利/所有権 ●取引形態/売主 ●建築条件付宅地とは、3か月以内に建築請負契約を締結することであり、不成立の場合は土地売買代金は全額返却します。 ●掲載写真は2026年2月に撮影したものです。

タツミホームはZEHビルダー登録会社
「省エネ」「創エネ」住宅

ZEH NET ZERO ENERGY HOUSE 消費エネルギー(使う) 省エネルギー(節約) 創エネルギー(つくる) エネルギー収支ゼロ

断熱性能を高め、省エネ設備を導入し太陽光発電などで省エネすることで、住宅のエネルギー収支をゼロ以下を目指す。

高断熱 省エネ 創エネ



リビング・ダイニング

2-B棟 高性能省エネ住宅 3LDK+キッチンパントリー

4,750万円(税込) 土地面積/198.47㎡(60.03坪)
建物面積/112.62㎡(34.06坪)

外壁塗り壁仕上げ



※イメージベース



- 長期優良住宅
- ZEH 住宅仕様
- 太陽光パネル搭載
- オール電化住宅
- 玄関ポーチワイドデッキ(屋根付き)
- シューズクローク
- 全窓樹脂サッシペアガラス



リビング

1-A棟 Kibaco 3LDK+吹抜け

4,250万円(税込) 土地面積/150.91㎡(45.65坪)
建物面積/91.92㎡(27.80坪)

外構・植栽付

- 無垢フローリング
- スマートコントロールキー
- エコキュート Panasonic
- IHコンロ 食洗器付
- 樹脂トリプルガラス

新価格
モデル仕様
全室照明付
LDK 家具付



1-A棟 外観



2F



- 長期優良住宅
- ZEH 住宅仕様
- 太陽光パネル搭載
- オール電化住宅
- 玄関ポーチワイドデッキ(屋根付き)
- シューズクローク
- 全窓樹脂サッシペアガラス

■にしの台(1期) 1-A棟物件概要
●所在地/知多市にしの台二丁目1306-1 ●交通/名鉄常滑線「古見」駅まで徒歩30分 ●販売戸数/1戸 ●分譲価格(税込)/4,250万円(1-A) ●建物構造/木造在来工法2階建 ●敷地面積/150.91㎡(45.65坪) ●建物面積/91.92㎡(27.80坪) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●その他地区/法22条区域・宅造成制区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●建築確認番号/(1-A)第2024建築確認00628号 ●間取り/(1-A)3LDK+WIC ●仕様/KIBACO-N5(ゼロエネルギー住宅) ●設備/オール電化(太陽光)・上下水道 ●築年月/令和6年11月 ●売主

耐震等級3+耐久性能
震度7でも「ただいま」が言える家
建築基準法の1.5倍の耐久性

分譲住宅標準仕様
耐震等級1 一般的な戸建て
耐震等級2 病院・学校レベル
耐震等級3 消防署・警察署レベル災害時に防災拠点となる建物
より安全!

エネルギー消費等級6
結露・湿気に強い素材でエネルギー消費 約50%削減

GX志向型住宅
ZEH 長期優良住宅 (2030年までに適合義務化の見直し)
省エネ基準 (2025年4月適合義務化)



WE SUPPORT YOUR ECO-FRIENDLY LIFESTYLE TATSUMI HOME

完成見学会のお問い合わせは 0120-40-4441
営業時間/AM10:00~17:00 定休日/毎週火曜日

広告有効期限/2026年4月末日